

PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI:

	Nojaucamā ēka
	Demontējamais segums
	Esošās ēkas
	Esošais asfalta segums
	Esošs bruģa segums
	Esošs grants segums
	Projektēšanas robeža
	Nojaucamo ēku numerācija
	Demontējamās inženierkomunikācijas
	Demontējamās inženierkom. (paliek zemē)
	Demontējamie elementi
	Proj. remontskava
	Proj. betona korķis
	Koka sakņu kritisko aizsardzības zona
	Koka sakņu minimālā aizsardzības zona
	Koka sakņu optimālā aizsardzības zona
	Skartās teritorijas sakārtošana pēc vajadzības (zālāja sēšana, grunts izlīdzināšana), pēc būvdarbu veikšanas, t.sk., ar tehniku izbraidītā zona
	Labiekārtojamā teritorija (1.TIPS). Aizbērt būvbedri ar pieberamo grunti. Augstuma atzīmes pielīdzināt blakus esošajām zemes virsmas augstuma atzīmēm
32.38	Projektējamā augstuma atzīme
	Asfalta seguma atjaunošana
	Asfalta ietves atjaunošana
	Grants seguma atjaunošana
	Proj. piemiņas zīme
	Proj. nogāzes
	Proj. 3D žogs
	Proj. sadalne cita projekta ietvaros*
	Demont. inženierkom. cita projekta ietvaros*

NOJAUCAMĀS BŪVES EKSPLIKĀCIJA:

Būves Nr. uz ģenerālpilāna	Objekta nosaukums	Piezīmes	Apbūves laukums (m²)	Kopējā platība (m²)	Būvtilpums (m³)	Virszemes / pazemes stāvu skaits	Būves grupa	Būves galvenais izmantošanas veids
lit.001	Dzīvojamā māja (kad.apz.: 0100 064 2017 001)	Esoša, nojaucama	231.7	367.4	1436	2 / 1	II	1122

RASĒJUMU SARAKSTS:

Lapas Nr.	Nosaukums	Mērogs	Piezīmes
GP-1	Vispārīgie rādītāji	B/M	
GP-2	Ģenerālpilāns	1:250	
GP-3	Labiekārtojums	1:250	

BŪVGRUŽU APJOMS		m³
1	Ēkas lit.001 būvgružu apjoms	424,0
2	Demontējamā seguma būvgružu apjoms	1,5
Kopā:		425,5

LABIEKĀRTOJUMA APJOMS		m²
1	Skartās teritorijas sakārtošana	404,5
2	Labiekārtojamā teritorija (1. tips)	370,5
3	Asfalta seguma atjaunošana (2. tips)	46,5
4	Asfalta ietves atjaunošana (3. tips)	4,5
5	Grants seguma atjaunošana (4. tips)	11,5
Kopā:		837,5

TEHNISKI - EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI.
ZEMESGABALA KADASTRA NR. 0100_064
2017. ZEMESGABALA PLATĪBA 893 m².

Pirms nojaukšanas:

1	Apbūves blīvums (%):	25.95
2	Apbūves intensitāte (%):	41.14
3	Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%):	71.41
4	Būvju maksimālais augstums (m):	9.50

Pēc nojaukšanas:

1	Apbūves blīvums (%):	00.00
2	Apbūves intensitāte (%):	00.00
3	Brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%):	97.56
4	Būvju maksimālais augstums (m):	00.00

OBJEKTA NOVIETNES SHĒMA, B/M



IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS:

- Latvijas Republikas Būvniecības likums;
- Latvijas Republikas Darba aizsardzības likums;
- Latvijas Republikas Atkritumu apsaimniekošanas likums;
- MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
- MK noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi";
- MK noteikumi Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"";
- MK noteikumi Nr.545 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"";
- Rīgas valstspilsētas pašvaldības pilsētas attīstības departamenta izsniegto situācijas plānu.

INFORMĀCIJA PAR ZEMES GABALU:

- Zemes gabala kadastra Nr.: 0100 064 2017 - 0.0893 ha.

NORĀDĪJUMI:

- Doto lapu skatīt kopā ar lapām GP-2, GP-3;
- Paskaidrojuma rakstā dotos risinājumus aizstāt ar līdztvērtīgiem drīkst tikai tos saskaņojot ar būvprojekta autoru un pasūtītāju;
- Detalizētas piezīmes skatīt uz rasējumu lapām;
- Cits projekts * "Elektroapgādes pieslēguma demontāža Dārza ielā 1, Rīgā", projektētājs SIA "Ronga Birojs", ST TN Nr. 30AT00-04/TN-88963.

PASŪTĪTĀJS:	Rīgas Stradiņa universitāte, reģ. Nr. 90000013771, Dzirciema iela 16, Rīga, LV-1007, e-pasts: rsu@rsu.lv, tālrunis +371 67409105.		
PROJEKTĒTĀJS:	SIA "Demontāžas projekti", reģ. Nr. 40203140992, būvkom. reģ. Nr. 14378, Bauskas iela 58a-7, Rīga LV-1004, e-pasts: demontazas.projekti@gmail.com, tālrunis +371 23886606.		
BŪVOBJEKTS:	Dzīvojamās mājas nojaukšana	DATUMS:	08.04.2026
ADRESE:	Dārza iela 1, Rīga	STADIJA:	Pask. raksts
RASĒJUMS:	VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI	MARKA:	GP
		LAPAS NR.:	GP-1
BPV:	VIKTORS MATEIKO (SERT. NR. 1-00341)	LAPU SKAITS:	3
		MĒROGS:	B/M
BPDV:	VIKTORS MATEIKO (SERT. NR. 1-00341)	FORMĀTS:	A3
		PASŪTĪJUMA NR.:	05/03/2026
IZSTRĀDĀJA:	KRISTAPS KALNIŅŠ	CAUREJOŠ. NR.:	

	RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS <small>Dzirnavu iela 140, Rīga, LV-1050 Tālr. 67012901, e-pasts geo@riga.lv</small>		Nr.: DA-26-7391-sd	
	Būvju situācijas plāns M 1:500		Objekts: Dārza iela 1, Rīga	
	Geomātikas pārvaldes vadītāja p.i.	G.Grūbe	elektroniski parakstīts	Pasūtītājs: SIA "Demontāžas projekti"
	Geotelpisko datu aprites nodaļas geoinformātikas inženiere	I.Zariņa	sagatavots 25.02.2026.	

Piezīmes:
1. Izmantota 04.10.2022., 12.02.2024., 19.12.2023. topogrāfiskā informācija.
2. Informācija izmantojama ēku jaunai būvniecībai, novietošanai vai nojaukšanai (saskaņā ar Ēku būvnoteikumu 21., 22., 23.punktu).
3. Plānā lietota Latvijas normālo augstumu sistēma epohā 2000,5 (LAS-2000,5).
4. Būvju situācijas plāna derīguma termiņš ir viens gads.
5. Plānā izmantoti: – Pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes dati (Autors: © Rīgas valstspilsētas pašvaldība, 2003-2026); – Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati uz 25.02.2026. (Autors: © Valsts zemes dienests, 2011-2026).
6. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmēršanas un ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.